



## Top Handel van AG Insurance



- Het comfort van ons principe **“Alles is verzekerd behalve”**
- Uitgebreide waarborgen voor uw **gebouw en inhoud**
- Een optimale bescherming van het **privégedeelte**
- **Optionele waarborgen** voor een dekking op maat

U bent op zoek naar een volledige dekking voor uw handelszaak? Ontdek de brandverzekering Top Handel van AG Insurance: een duidelijk contract met uitgebreide waarborgen voor uw gebouw, koopwaren, materieel, enz.

## Een comfortabel en betrouwbaar contract

### Alles is verzekerd behalve...

U leed schade in het kader van een gedekte waarborg? U wilt weten of deze schade verzekerd is in Top Handel? Heel eenvoudig: het volstaat de lijst te raadplegen met de uitsluitingen van het contract en per waarborg. Als uw schadegeval niet in deze lijst staat, dan wordt u 100 % vergoed, zelfs als u beslist om de herstelling niet te laten uitvoeren of als de oorzaak van het schadegeval niet gekend is [bijvoorbeeld in geval van waterschade].

### Professioneel schadebeheer

Dankzij de nauwe samenwerking met uw makelaar behandelen onze beheerders uw dossier snel en efficiënt, zelfs als er een piek is in het aantal schadeaanvragen.

## Ruime dekkingen aangepast aan uw behoeften

### Uw gebouw en de inhoud

- **Uitgebreide notie van ‘gebouw’**: omvat onder meer de terrassen, de binnenplaatsen, zonnepanelen en de privégarage die gelegen is op een ander adres<sup>1</sup>.
- **Ruime dekking ‘koopwaren en materieel’**: eveneens in het kader van de waarborgen ‘Waterschade’, ‘Storm’ en ‘Natuurrampen’.
- **Waarborg ‘Glasbreuk’<sup>2</sup>**: dekt naast alle ruiten onder andere ook uw zonnepanelen, uithangborden tot 2800 EUR en de sanitaire installaties<sup>3</sup>.

- **Waarborg 'Uitwerking van de elektriciteit'**: dekt alle verzekerde goederen, meer bepaald uw elektronisch en informaticamaterieel tot beloop van 90 000 EUR en uw voedingswaren voor privégebruik in geval van ontdooiing.
- **Waarborg 'Schade door stookolie'**: dekking van de verzekerde goederen, maar ook het verlies van de weggevoelde stookolie<sup>4</sup>. Omvat eveneens een vergoeding van de kosten voor de sanering van de door stookolie vervuilde grond<sup>5</sup> (tot 5600 EUR).

### Uw privégedeelte

U woont ook in het verzekerde gebouw? In dat geval:

- geniet het privégedeelte **gelijkaardige dekkingen** als een woning die verzekerd is in **Top Woning**;
- geniet u een verzekering **huurdersaansprakelijkheid** die de schade dekt aan een vakantieverblijf, een studentenkot, enz. tot een bedrag van 2 250 000 EUR.

### Tijdens uw verplaatsingen

U neemt deel aan een evenement (tentoonstelling, seminarie, beurs, enz.) in het kader van uw verzekerde activiteit? In dat geval verleent Top Handel een dekking voor:

- uw **materieel en koopwaren** tijdens tijdelijke verplaatsingen in een gebouw en dit wereldwijd;
- uw **huurdersaansprakelijkheid** (tot 2 250 000 EUR) als u lokalen huurt of gebruikt.

## Vergeet ook de optionele waarborgen niet!

### De cashverzekering, een essentiële dekking

Deze verzekering is onontbeerlijk voor wie regelmatig omgaat met waarden. De troeven van deze verzekering:

- dekking van **valse bankbiljetten** tot 2000 EUR;
- in geval van **diefstal tijdens de openingsuren**<sup>6</sup> of **het transport** wordt u vergoed tot 10 000 EUR.

### Maar ook...

- **Rechtsbijstand**: u kunt rekenen op de hulp van professionals in geval van een geschil.
- **De diefstalverzekering**: dekt onder meer uw koopwaren en materieel.
- **De verzekering financiële bescherming**: bescherming in geval van financieel verlies (daling van uw omzetcijfer) te wijten aan een schadegeval dat gedekt is door één van de waarborgen van Top Handel.

## Niet-gedekte risico's

Ziehier enkele situaties die het verzekeringscontract «Brand Beroepsaansprakelijkheid» niet dekt:

- schade aan een bouwvallig of voor afbraak bestemd gebouw;
- schade veroorzaakt door de niet-naleving van een contractuele verplichting betreffende de materiële staat of de beveiligingsmaatregelen van de verzekerde goederen.

De lijst van niet-gedekte risico's hierboven is niet exhaustief. Om de exacte omvang van de waarborgen te kennen, kunt u de algemene voorwaarden raadplegen op [www.aginsurance.be](http://www.aginsurance.be). U kunt deze ook gratis verkrijgen bij uw tussenpersoon.

De contracten worden afgesloten voor een duurtijd van 1 jaar. Ze worden automatisch verlengd voor dezelfde periode, behalve wanneer één van beide partijen het contract opzegt rekening houdend met de wettelijke termijn van 3 maanden voor het einde van het contract.

<sup>1</sup> Het verzekerde gebouw moet tot woning dienen. Vergoedingsplafond: 18 000 EUR.

<sup>2</sup> Uitgesloten is de schade aan goederen die koopwaar uitmaken.

<sup>3</sup> Vergoedingsplafond van 2250 EUR in geval van professioneel gebruik.

<sup>4</sup> Vergoedingsplafond van 2250 EUR als de stookolie afkomstig is uit een installatie niet uitsluitend voor privégebruik.

<sup>5</sup> Voor zover de tank o.a. uitsluitend dient voor de verwarming van het privégedeelte.

<sup>6</sup> 3500 EUR in geval van diefstal buiten de openingsuren.

Tussenkost onder voorbehoud van een geïndexeerde vrijstelling van 218,29 EUR, af te trekken van de materiële schade. Behalve de vrijstelling berekend op basis van het indexcijfer der consumptieprijzen 210,70 (basis: 1981 = 100) werden alle bedragen in dit document berekend op basis van ABEX-index 665. De bedragen in dit document variëren in functie van de evolutie van deze indexcijfers.

### Uw makelaar



Dit publicitair document bevat algemene informatie over verzekeringsproducten van AG Insurance. De juiste omvang van de waarborgen leest u in de contractvoorwaarden. De algemene voorwaarden vindt u op onze website [www.aginsurance.be](http://www.aginsurance.be). Deze informatie, een premieberekening en offerte, is ook gratis beschikbaar bij uw verzekeringstussenpersoon. Op onze verzekeringscontracten is het Belgisch recht van toepassing. Voor al uw vragen en problemen kunt u in eerste instantie terecht bij uw verzekeringstussenpersoon. Klachten kunnen ook ingediend worden bij de Dienst Klachtenbeheer van AG Insurance [E. Jacquemainlaan 53, 1000 Brussel, tel. : 02 664 02.00, mail: [customercomplaints@aginsurance.be](mailto:customercomplaints@aginsurance.be)]. Indien de voorgestelde oplossing geen voldoening schenkt, kunt u uw klacht ook indienen bij de Ombudsdienst Verzekeringen, te 1000 Brussel, de MeeÛsquare 35, tel. : 02 547 58 71 – Fax: 02 547 59 75 – [www.ombudsman.as](http://www.ombudsman.as).