



SUPPORTER VAN JOUW ONDERNEMING



- Het comfort van ons principe “**Alles is verzekerd behalve**”.
- Uitgebreide waarborgen voor uw **gebouw en inhoud**.
- Een optimale bescherming van het **privégedeelte**.
- **Optionele waarborgen** voor een dekking op maat.

U bent op zoek naar een volledige dekking voor uw handelszaak? Ontdek de brandverzekering Top Handel van AG: een duidelijk contract met uitgebreide waarborgen voor uw gebouw, koopwaren, materieel, enz.

Een comfortabel en betrouwbaar contract

Alles is verzekerd behalve...

U leed schade in het kader van een gedekte waarborg? U wilt weten of deze schade verzekerd is in Top Handel? Heel eenvoudig: het volstaat de lijst te raadplegen met de uitsluitingen van het contract en per waarborg. Als uw schadegeval niet in deze lijst staat, dan wordt u 100% vergoed, zelfs als u beslist om de herstelling niet te laten uitvoeren of als de oorzaak van het schadegeval niet gekend is [bijvoorbeeld in geval van waterschade].

Professioneel schadebeheer

Dankzij de nauwe samenwerking met uw makelaar behandelen onze beheerders uw dossier snel en efficiënt, zelfs als er een piek is in het aantal schadeaanvragen.

Ruime dekkingen aangepast aan uw behoeften

Uw gebouw en de inhoud

- **Uitgebreide notie van ‘gebouw’**: omvat onder meer de terrassen, de binnenplaatsen, zonnepanelen en de privégarage die gelegen is op een ander adres¹.
- **Ruime dekking ‘koopwaren en materieel’**: eveneens in het kader van de waarborgen ‘Waterschade’, ‘Storm’ en ‘Natuurrampen’.
- **Waarborg ‘Glasbreuk’**²: dekt naast alle ruiten onder andere ook uw zonnepanelen, uithangborden tot 3.814,74 EUR en de sanitaire installaties³.
- **Waarborg ‘Uitwerking van de elektriciteit’**: dekt alle verzekerde goederen, meer bepaald uw elektronisch en informaticamaterieel tot beloop van 122.616,54 EUR en uw voedingswaren voor privégebruik in geval van ontsteking.
- **Waarborg ‘Schade door stookolie’**: dekking van de verzekerde goederen, maar ook het verlies van de weggevloeide stookolie⁴. Omvat eveneens een vergoeding van de kosten voor de sanering van de door stookolie vervuilde grond⁵ [tot 7.629,47 EUR].

Uw privégedeelte

U woont ook in het verzekerde gebouw? In dat geval:

- geniet het privégedeelte **gelijkaardige dekkingen** als een woning die verzekerd is in Top Woning;
- geniet u een verzekering **huurdersaansprakelijkheid** die de schade dekt aan een vakantieverblijf, een studentenkot, enz. tot een bedrag van 3.065.413,53 EUR.

Tijdens uw verplaatsingen

U neemt deel aan een evenement (tentoonstelling, seminarie, beurs of markt) in het kader van uw verzekerde activiteit? In dat geval verleent Top Handel een dekking voor:

- uw materieel en koopwaren tijdens tijdelijke verplaatsingen in een gebouw en dit wereldwijd;
- uw huurdersaansprakelijkheid (tot 3.065.413,53 EUR) als u lokalen huurt of gebruikt.

Vergeet ook de optionele waarborgen niet!

De cashverzekering, een essentiële dekking

Deze verzekering is onontbeerlijk voor wie regelmatig omgaat met waarden. De troeven van deze verzekering:

- dekking van **valse bankbiljetten** tot 2.724,81 EUR;
- in geval van **diefstal tijdens de openingsuren⁶ of het transport** wordt u vergoed tot 13.624,06 EUR.

Maar ook...

- **Rechtsbijstand:** u kunt rekenen op de hulp van professionals in geval van een geschil.
- **De diefstalverzekering:** dekt onder meer uw koopwaren en materieel.
- **De verzekering financiële bescherming:** bescherming in geval van financieel verlies (daling van uw omzetcijfer) te wijten aan een schadegeval dat gedekt is door één van de waarborgen van Top Handel.

Niet-gedekte risico's

Ziehier enkele situaties die het verzekeringscontract "Brandverzekering Beroepsactiviteiten" niet dekt:

- schade aan een bouwvallig of voor afbraak bestemd gebouw;
- schade veroorzaakt door de niet-naleving van een contractuele verplichting betreffende de materiële staat of de beveiligingsmaatregelen van de verzekerde goederen.

De lijst van niet-gedekte risico's hierboven is niet exhaustief. Om de exacte omvang van de waarborgen te kennen, kunt u de algemene voorwaarden raadplegen op www.ag.be. U kunt deze ook gratis verkrijgen bij uw tussenpersoon.

De contracten worden afgesloten voor een duurtijd van 1 jaar. Ze worden automatisch verlengd voor dezelfde periode, behalve wanneer één van beide partijen het contract opzegt rekening houdend met de wettelijke termijn van 3 maanden voor het einde van het contract.

¹ Het verzekerde gebouw moet tot woning dienen. Vergoedingsplafond: 24.523,31 EUR.

² Uitgesloten is de schade aan goederen die koopwaar uitmaken.

³ Vergoedingsplafond van 3.065,41 EUR in geval van professioneel gebruik.

⁴ Vergoedingsplafond van 3.065,41 EUR als de stookolie afkomstig is uit een installatie niet uitsluitend voor privégebruik.

⁵ Voor zover de tank o.a. uitsluitend dient voor de verwarming van het privégedeelte.

⁶ 4.768,42 EUR in geval van diefstal buiten de openingsuren.

Tussenkomen onder voorbehoud van een geïndexeerde vrijstelling van 289,62 EUR, af te trekken van de materiële schade. Behalve de vrijstelling berekend op basis van het indexcijfer der consumptieprijsen 279,55 (basis: 1981 = 100) werden alle bedragen in dit document berekend op basis van ABEX-index 906. De bedragen in dit document variëren in functie van de evolutie van deze indexcijfers.

Uw makelaar



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Dit publicitair document bevat algemene informatie over verzekeringsproducten van AG. Wij nodigen u uit om kennis te nemen van het gestandaardiseerd informatiedocument over het verzekeringsproduct alvorens het product te onderschrijven. De juiste omvang van de waarborgen leest u in de contractvoorwaarden. De algemene voorwaarden vindt u op onze website www.ag.be. Al deze (pre)contractuele informatie, een premieberekening en offerte, zijn ook gratis beschikbaar bij uw verzekeringstussenpersoon.

Op onze verzekeringscontracten is het Belgisch recht van toepassing. Voor al uw vragen en problemen kunt u in eerste instantie terecht bij uw verzekeringstussenpersoon. Klachten kunnen ingediend worden bij de Dienst Klachtenbeheer van AG (E. Jacquainlaan 53, 1000 Brussel, tel.: 02 664 02 00, mail: customercomplaints@aginsurance.be). Indien de voorgestelde oplossing geen voldoening schenkt, kunt u uw klacht ook indienen bij de Ombudsman van de Verzekeringen (de Meeûssquare 35, 1000 Brussel, tel.: 02 547 58 71 – Fax: 02 547 59 75 – www.ombudsman-insurance.be).

